

BÖLÜM 343

DEĞİRMENLİK BAŞPINARI SUYU

MADDELERİN DİZİNİ

1. Kısa isim
2. Yorum
3. Bakanlar Kurulunun işin yerine getirilmesi için yetki verebilmesi
4. Planlar ve ayrıntılı bilgiler
5. Menfaat sahiplerine ihbarname
6. Bakanlar Kurulunun arazi iktisabını onaylaması
7. Arazinin mülkiyetinin Köy Komisyonuna geçmesi
8. Bakanlar Kuruluna havale
9. Bazı durumlarda tazminatın nasıl ödeneceği
10. Hazine ve Muhasebe Dairesine ödeme
11. İhbarnamelerin tebliği
12. Borçlanma yetkisi
13. Başsavcının rızası alınmadan dava açılmasının men'i
14. Tüzük
15. Suç ve cezalar
16. Koruma

CETVEL

BAZI KÖYLERE İÇME VE BAŞKA EV MAKSATLARI İÇİN SU TEMİNİNİ VE DAĞITIMINI DÜZENLEYEN VE GELİŞTİREN YASA

1949

[22 Haziran 1932.]

Bölüm

306

- Kısa İsim 1. Bu Yasa Değirmenlik Başpınarı İçme Suyu Islâh Yasası olarak isimlendirilir.
- Yorum 2. Bu Yasada-
"arazi" araziyi (araziye ait otlatma hakları ve arazi üzerinde, üstünde, içinde ve altında bulunan tüm sular ve sulardaki haklarla birlikte), binaları, ağaçları, bağları, irtifak haklarını ve koparılmamış ürünleri ve kanunen satılıp satın alınabilen veya mübadele edilebilen herhangi başka bir taşınmaz malı içerir;
"Kaymakam" Lefkoşa ilçesi Kaymakamını anlatır;
"Köy Komisyonu", bu Yasaya ek cetveldeki köylerin herhangi birinin Köy Komisyonunu anlatır;
"iş", 3. maddede belirlendiği biçimde su nakletme işini anlatır.
- Bakanlar Kurulunun işin yerine getirilmesi için yetki 3. Bakanlar Kurulu, bir Köy Komisyonunun yazılı başvurusu üzerine Resmi Gazetede yayımlayacağı bir bildiriyle söz konusu Köy Komisyonuna, Değirmenlik Başpınarından köye Cetvelde söz konusu köyün adının karşısında gösterilen miktardan fazla olmamak üzere içme maksatları ve başka ev maksatları için borularla su nakletme işini yerine getirmesi için

- verebilme- yetki verebilir.
si. Cetvel. Ancak, bu madde kuralları uyarınca yapılan başvuru birden fazla köyün Köy Komisyonlarınca yapılırsa. Bakanlar Kurulu, Resmi Gazetede yayımlayacağı bir bildiriyle söz konusu Köy Komisyonlarına, işi Bakanlar Kurulunun uygun göreceği kayıt ve şartlarla ortaklaşa yerine getirmeleri için yetki verebilir.
- Planlar ve ayrıntılı bilgiler. 4. Kaymakam, 3'üncü maddede sözü edilen bildirin yayımlanmasından bir hafta içerisinde -
(a) su borularının izleyeceği hattı ve ayrıca söz konusu boruların döşenmesi için iktisap edilmesi gereken arazinin ayrıntılarını gösteren bir plânın; ve
(b) işte kullanılacak tüm su borularının, alet, gereç ve araçların, aparatların ve diğer malzemenin spesifikasyonlarının hazırlanmasını sağlar.
- Menfaat sahiplerine ihbarname . 5. Kaymakam, iktisap edilmesi tasarlanan arazide menfaati bulunan kişilere tasarlanan iktisap hakkında ihbarda bulunan bir ihbarnamenin (aşağıda öngörüldüğü biçimde) tebliğ edilmesini sağlar, ve söz konusu ihbarname ile onlara Dairesindeki plânı ve iktisap edilecek araziye dair ayrıntılı bilgileri inceleyebileceklerini ve yapmak isteyecekleri herhangi bir itirazı söz konusu ihbarnamenin. tebliğinden itibaren on dört gün içinde yapabileceklerini bildirir. İhbarnamelerin yukarıda sözü edildiği gibi tebliğini izleyen on dört günlük süre sona erdiğinde veya daha sonra, Kaymakam plânı, itiraz yapılmışsa, itirazlarla birlikte Bakanlar Kuruluna gönderir. Kaymakam, aynı zamanda 4. maddenin (b) fıkrasında sözü edilen spesifikasyonları da Bakanlar Kuruluna gönderir.
- Bakanlar Kurulunun arazi iktisabını onaylaması. 6. Bakanlar Kurulu, sunulan plânı, ayrıntılı bilgileri ve spesifikasyonları onaylar ve söz konusu arazinin iktisabını uygun bulursa, Resmi Gazetede yayımlayacağı bir bildiriyle arazinin iktisabını onaylayabilir. Bunun üzerine arazi iktisap edilir ve iktisap edilen arazi için aşağıda öngörüldüğü biçimde tazminat ödenmesi için direktif verilir. Tazminat, mevcut bir icarın sona erdirilmesi sonucu meydana gelen zarar ziyanın tazminini de içerebilir.
- Arazinin mülkiyetinin Köy Komisyonuna geçmesi. 7. Bakanlar Kurulu, herhangi bir arazinin iktisabını onayladığı bir bildiriyle Resmi Gazetede yayımladığında, söz konusu arazi tüm yükümlülüklerinden arınmış olarak tamamen Köy Komisyonunun malı olur. Bakanlar Kurulunun onayının yayımlanması, Tapu ve Kadastro Dairesi Müdürünün Bakanlar Kurulunca böylece onaylanmış plân ve ayrıntılı bilgiler ve spesifikasyonlar uyarınca kayıtlarda değişiklik yapılmasını sağlaması için yeterli yetki teşkil eder.
- Bakanlar Kuruluna havale. 8. Söz konusu iktisabın Bakanlar Kurulunca onaylandığının Resmi Gazetede yayımlandığı tarihten başlayarak bir ay içinde menfaat sahipleri iktisap edilen arazi için ödenecek tazminat konusunda Köy Komisyonu ile bir anlaşmaya varmazsa, Köy Komisyonu tazminat miktarının kararlaştırılması için İçişleri ve Köy İşleri Bakanlığına başvuruda bulunur. Bunun üzerine mesele Bakanlar Kuruluna havale edilir ve Bakanlar Kurulunun bu husustaki kararı nihai ve kesin olur.

- Bazı durumlarda tazminatın nasıl ödeneceği. 9. Kaymakam, bu Yasa uyarınca iktisap edilen herhangi bir arazi için ödenecek tazminatın ipotekle güvence altına alınan paranın tümüne veya bir kısmına karşılık olarak arazinin ipotekli alacaklısına, veya bir icarın sona erdirilmesine karşılık tazminat olarak arazinin icarcısına veya bir Mahkeme hükmü uyarınca ödenmesi gereken paranın tümüne veya bir kısmına karşılık hükmü yasanın öngördüğü biçimde kaydettirmiş olan herhangi bir hükümlü alacaklıya, ödenmesine direktif verebilir.
- Hazine ve Muhasebe Dairesine ödeme. 10. Herhangi bir kişi, bu Yasa uyarınca kendine ödenmesi hususunda direktif verilen bir para miktarını almayı reddederse veya Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti dışında bulunuyorsa, Köy Komisyonu parayı Hazine ve Muhasebe Dairesine ödeyebilir.
- İhbarname-lerin tebliği. 11. Bu Yasa uyarınca bir ihbarnamenin tebliğ edilmesi gerektiği durumlarda, tebliğ, ihbarnamenin tebliğ edileceği kişiye teslim edilmesi suretiyle veya ihbarnamenin tebliğ edileceği kişi bulunamazsa onun mutad olarak kaldığı konutta kalan ergin bir kişiye bırakılması suretiyle veya ihbarnamenin tebliğ edileceği kişi Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti dışında bulunuyorsa, ihbarnamenin Lefkoşa'da yayımlanan herhangi bir gazetede yayımlanması suretiyle, yapılabilir.
- Borçlanma yetkisi. Bölüm 246 Bölüm 208 18/1962 12. Köy Komisyonu işi yapmak amacıyla İkraz Komiserlerinden veya Bakanlar Kurulunun onayı ile herhangi başka bir kişiden para borçlanma yetkisine sahiptir. Bu gibi bir borç Köy Yükümlülükleri Yasası uyarınca alınmış borç sayılır ve borç miktarı Amme İkrazları Yasası kurallarına bağlı kalınması koşuluyla, Köy Yükümlülükleri Yasası kuralları uyarınca tarh olunur, ödenir ve tahsil edilir.
- Başsavcının rızası alınmadan dava açılmasının men'i. Tüzük. 13. Başsavcının yazılı rızası alınmadıkça herhangi bir kişi tarafından bu Yasa kuralları uyarınca yapılan veya yapılması ihmal edilen herhangi bir eylem veya işlem veya şey için Köy Komisyonu aleyhine veya onun yetkisiyle hareket eden herhangi bir kişi aleyhine hiçbir dava, kovuşturma veya yargısal işlem açılmaz, başlatılmaz veya yürütülemez.
14. Köy Komisyonu, Bakanlar Kurulunun onayı ile aşağıdaki konuların tümü veya herhangi biri için Resmi Gazetede yayımlanacak Tüzük yapabilir-
- (a) içme ve başka ev maksatları için su teminini düzenleyen;
 - (b) su temini ile ilgili olarak ücret veya harç ödenmesini öngören;
 - (c) çuvaldız ve su sayacı ile su teminini düzenleyen;
 - (d) bir suyun hangi koşullar altında kesilebileceğini belirleyen;
 - (e) işin idare ve denetimini düzenleyen ve suyun israfını, amacı dışında kullanılmasını veya kirletilmesini önleyen;
 - (f) bu Yasa uyarınca veya bu Yasa uyarınca yapılan Tüzükler uyarınca istirdat edilen ücret, harç veya para cezalarının ödeneceği bir fon kurulmasını öngören ve bu fondaki paraların elden çıkarılmasını düzenleyen.
- Suç ve cezalar. 15. (1) Her kim, Köy Komisyonunun veya Köy Komisyonunun yetkisiyle hareket eden herhangi bir kişinin işi bu Yasa kuralları uyarınca yasal biçimde icra etmesine karşı koyarsa veya onu engellerse, suç işlemiş olur ve mahkumiyeti halinde on liraya kadar para cezasına çarptırılabilir.

(2) Her kim, bu Yasa uyarınca yapılan Tüzük kurallarına aykırı davranışta bulunur veya onlara uymayı ihmal ederse suç işlemiş olur ve mahkumiyeti halinde beş liraya kadar para cezasına çarptırılabilir.

(3) Bu Yasaya karşı veya bu Yasa uyarınca yapılan Tüzüklere karşı suç işleyenler aleyhine Köy Komisyonu tarafından kovuşturma açılabilir ve istirdat edilen tüm para cezaları bu Yasa uyarınca yapılan Nizamname kuralları uyarınca kurulan fona yatırılır.

Koruma
Cetvel

16. Bu Yasanın içerdiği hiçbir kural, bu Yasaya ek Cetvelde gösterilen köylerden herhangi birinin Değirmenlik Başpınarı suyunu içme veya başka ev maksatları dışında bir maksat için kullanması hususunda sahip olduğu veya kendine verilmiş olan hakları etkiler anlamını vermez veya şekilde yorumlanmaz.

CETVEL
(Madde 3 ve 16)

| Köy | Miktar |
|-------------|------------------|
| Beyköy | günde 665 galon |
| Cihangir | günde 5600 galon |
| Düzova | günde 6550 galon |
| Minareliköy | günde 9850 galon |
| Balıkesir | günde 7600 galon |
| Demirhan | günde 3200 galon |
| Gökhan | günde 4400 galon |