

"Kıbrıs Türk Federe Meclisi'nin 20 Ekim, 1977 tarihli birleşiminde kabul olunan " Su Temini ( Özel Tedbirler ) Yasası ", Anayasanın 74'üncü maddesi gereğince, Kıbrıs Türk Federe Devleti Başkanı tarafından Resmî Gazetede yayınlanmak suretiyle ilân olunur

Sayı : 46 / 1977  
(32/1984 sayılı Yasa ile değiştirilmiş ve birleştirilmiş şekliyle)

## SU TEMİNİ (ÖZEL TEDBİRLER ) YASASI

### MADDE DİZİNİ:

- Madde 1. Kısa isim.
- Madde 2. Tefsir.
- Madde 3. Denetimli bölgeler.
- Madde 4. Denetimli bölgeler üzerindeki sınırlandırmalar.
- Madde 5. Kuyuların açılmasına ilişkin izinler.
- Madde 6. Mevcut izinler.
- Madde 7. Giriş yetkisi
- Madde 8. Tüzükler.
- Madde 9. Mahkemeye ek yetki.
- Madde 10. Ceza Usulü Yasasının 88. maddesinin uygulanmaması.
- Madde 11. Yürürlüğe giriş.

Kıbrıs Türk Federe Meclisi aşağıdaki Yasayı yapar:

Kısa İsim 1 Bu Yasa, Su Temini (Özel Tedbirler) Yasası olarak isimlendirilir.

Tefsir 2 Bu Yasada metin başka türlü gerektirmedikçe :  
"Bakan", Su İşlerinden sorumlu Bakan veya temsilcisini anlatır.  
"Denetimli bölge", bu Yasanın 3. maddesinin (1). fıkrası gereğince ilân edilmiş bir bölgeyi anlatır.  
"İlgili tesisler" kuyu açılması dışında yeraltı suyu temin amacı ile her türlü galeri, tünel, kazı ve benzeri işlemleri anlatır.  
"İzin", bu Yasanın 5. maddesi gereğince verilmiş olan bir izni anlatır.  
"Kaymakam", kuyu veya ilgili tesisin mevcut olduğu veya gerçekleştirilmesi plânlanan Kazanın, Kaymakamını ve Kaymakamın bu amaçla yetkili kıldığı kamu görevlisini anlatır.  
"Kuyu", değiştirilmiş şekliyle Kuyular Yasasının 2. maddesinde belirtilen kuyuları anlatır.  
"Su tesisleri", su temini ve su dağıtım sisteminde kullanılan kanal, boru, vana, musluk, sayaç, motopomp ve benzeri tesisleri anlatır.  
"Yer altı suyu", yer altındaki durgun veya hareket halinde olan tüm suları kapsar.

Fasıl 351  
47/1961  
19/1962  
29/1991

Denetimli 3 (1) Herhangi bir Yasa kurallarına bakılmaksızın, özel bölgeler koşullardan dolayı belirli bir bölgede ciddi bir su eksikliği veya yetersizliği bulunduğu, bulunabileceği ve gerek

sulama, ev ihtiyaçları için kullanma, tarımsal, sınaî ve gerek başka herhangi bir amaç için kullanılan suların devamlılığının sağlanması amacı ile su kaynaklarının korunması için ilgili bölgede özel tedbirler alınmasının kamu yararı gereği olduğu konusunda Bakanlar Kurulu'nun tatmin olması halinde, Resmî Gazetede yayınlanacak bir kararname ile ilgili bölge denetimli bölge olarak ilân edilebilir. Bunun üzerine bu bölgeye bu Yasada öngörülen durumlarda sadece bu Yasa kuralları uygulanır ve başka herhangi bir yasa uygulanmaz.

- (2) Bakanlar Kurulu, bu maddenin (1). fıkrası uyarınca bir kararname yayınlanmasını gerektiren koşulların ortadan kalktığı veya kamu yararının, kararnamenin kaldırılmasını gerektirdiği konusunda tatmin olması halinde, bu maddenin (1). fıkrası uyarınca yayınlanan kararnameyi iptal edebilir. Böyle bir iptâlin yapılması üzerine bu Yasa kurallarının denetimli bölgeye uygulanmasına da son verilir.

Denetimli  
bölgeler  
üzerindeki  
sınırlandır-  
malar

4

- (1) Bu Yasa kuralları saklı kalmak koşuluyla, başka herhangi bir yasanın kapsadığı kurallara bakılmaksızın, bir bölgenin denetimli bölge olarak ilân edilmesi üzerine hiçbir kimse;
- (a) Bu Yasa, kuralları uyarınca gerekli izni almaksızın yeraltı suyu temin etmek için kuyu açmaya veya ilgili tesisleri yapmaya başlayamaz;
- (b) Bu Yasa kuralları uyarınca yetkili olmadan yeraltı suyu çekemez, alamaz, kullanamaz veya ondan yararlanamaz;
- (c) Bu Yasa kurallarına dayanarak izin almadan yeraltı suyu sağlamak amacıyla mevcut herhangi bir kuyu ve ilgili tesisleri genişletemez, derinleştiremez, başka herhangi bir şekilde büyültemez veya var olan herhangi bir kuyuyu 48 saat önceden Kaymakama yazılı ihbarda bulunmadan temizleyemez veya onaramaz.
- (ç) Bu fıkranın (a), (b) ve (c) bentlerine aykırı olarak yapılan işlemlerden sonra herhangi bir kuyudan yeraltı suyu alamaz;
- (d) Suyun nicelik ve niteliğini denemek veya kuyu veya ilgili tesisleri temizlemek, arıtmak, incelemek, onarmak dışında herhangi bir kuyu veya ilgili tesislerden yeraltı suyunun akıp gitmesi ve kayıp olmasına neden olamaz veya izin

veremez;

- (e) Herhangi bir kuyu veya ilgili tesislerden, o kuyu veya ilgili tesisler için bu Yasa gereğince belirlenen miktardan veya bu Yasa kuralları gereğince verilecek izinde belirlenecek miktardan veya bu miktarın belirtilmiş olmaması durumunda mevcut koşullar altında normal görülen miktardan fazla su çekemez.

Ancak, yukarıdaki fıkra kuralları gereğince izin gereken kuyu açma veya ilgili tesisler, arazi sahibinin bilgisi dışında yapıldığı kanıtlanmadıkça, bu fıkra amaçlan bakımından kuyu açma veya ilgili tesisler arazi sahibi tarafından yapılmış sayılır.

- <sup>1</sup>(2) Bu maddenin (1). fıkrasının herhangi bir kuralına uymayan veya ona aykırı hareket eden herhangi bir kişi suç işlemiş olur ve mahkûmiyeti halinde iki aya kadar hapis veya 8,000 TL'ne kadar para cezasına veya her iki cezaya birden çarptırılabilir.

Kuyuların  
açılmasına  
ilişkin  
izinler

- 5 (1) Bu Yasanın öngördüğü izinler, Bakan veya temsilcisinin onayı alındıktan sonra Kaymakam tarafından verilir. Bu Yasa gereğince verilen iznin koşul ve kısıtlamaları da aynı şekilde kararlaştırılır. İzinler belirli bir form üzerinden verilir.
- (2) İzinlerde öngörülen koşul veya kısıtlamalar kuyu veya ilgili tesislerin yapılması, kazılması, genişletilmesi, derinleştirilmesi veya başka şekilde büyütülmesi, temizlenmesi veya onarımı, suyun kuyu veya ilgili tesislerden temin etme şekli, miktarı ve tasarlanmakta olan kullanılışı ile ilgili olabilir, izin sahibi, kuyu veya ilgili tesislerde sayaç kullanmaya zorlanabilir. Suyun kullanılmasına ilişkin koşul ve kısıtlamalar ve iznin verildiği koşulların yerine getirilmesinde su işlerinden sorumlu Bakanlığın görüşü alınır.
- (3) Kaymakam, Bakan veya temsilcisinin istemi ile koşulların gerekli şekilde değişmesi ve kamu yararı açısından haklı görülmesi halinde bu maddenin (2). fıkrası gereğince konan koşul veya kısıtlamaları değiştirebilir veya onlara eklenme yapabilir veya bu madde gereğince verilen herhangi bir izni kaldırabilir.
- (4) Denetimli bölgedeki suların genel durumu ve tasarlanmakta olan kuyu açma veya ilgili tesislerin o bölgedeki su kaynakları ile su temini yönünde yapacağı

<sup>1</sup> Para cezasının güncelleştirilmesi önerilmiştir.

etkiyi göz önünde bulundurarak bu madde uyarınca Bakan veya temsilcisinin olumlu onayı alınmadan Kaymakam izin veremez.

- (5) Bu Yasa gereğince verilmiş olan izinler 12 ay sürelidir. Ancak, gereken iznin 12 ay içinde tamamlanamaması halinde, izin 12 aylık bir süre için yenilenebilir.
- <sup>2</sup>(6) Bu madde kurallarına uymayan veya onlara aykırı harekette bulunan veya verilen bir iznin herhangi bir koşul veya kısıtlamalarına uymayan veya onlara aykırı bir harekette bulunan herhangi bir kişi suç işlemiş olur ve mahkûmiyeti halinde dört aya kadar hapis veya 6,000 TL.'sına kadar para cezasına veya her iki cezaya birden çarptırılabilir.

Mevcut izinler	6	Başka herhangi bir yasa uyarınca herhangi bir kuyu veya ilgili tesisler ile ilgili olarak verilen izinler, bu Yasa, ve bu Yasa uyarınca yapılan herhangi bir tüzük kurallarına bağlı olurlar ve mevcut izinlerin koşulları da, gerekli şekilde yeni koşullara uydurulur.
Giriş yetkisi	7	(1) Bu Yasa ve bu Yasa uyarınca. yapılan tüzük kurallarının uygulanmasından Kaymakam sorumludur. Kaymakam, bu Yasa veya bu Yasa uyarınca yapılan tüzük kurallarına veya iznin kapsadığı koşullara uyulup uyulmadığını belirlemek amacı ile içinde kuyu veya ilgili tesisler bulunan herhangi bir araziye girme yetkisine sahiptir; bu amaçla Kaymakam, su işlerinden sorumlu Bakanlık görevlileri tarafından, kuyu veya ilgili tesislerden çekilen su hakkında araştırma yapılması veya suyun ölçülmesi konusunda tedbir alabilir; söz konusu kamu görevlileri Anayasanın 20. maddesine bağlı kalmak koşuluyla, bu amaçla herhangi. bir araziye girme ve bu tür araştırma veya ölçmeleri yapma yetkisine sahiptirler.  <sup>3</sup> (2) Kaymakam veya yetkili herhangi bir kamu görevlisini (1). fıkra uyarınca herhangi bir görevini yapmaktan önleyen veya engelleyen herhangi bir kişi suç işlemiş olur ve mahkûmiyeti halinde üç aya. kadar hapis veya 2,000 TL'ne kadar para cezasına veya her iki cezaya birden çarptırılabilir.
Tüzükler	8	(1) Bakanlar Kurulu başka herhangi bir Yasa kurallarına bakılmaksızın herhangi bir denetimli bölge ile ilgili olarak denetimli bölge içinde suyun boşuna harcanması, ölçsüz

<sup>2</sup> Para cezasının güncelleştirilmesi önerilmiştir.

<sup>3</sup> Para cezasının güncelleştirilmesi önerilmiştir.

tüketilmesi kötüye kullanılması, kirletilmesi veya tuzlanması önlemek ve genel olarak bu Yasa amaçlarını yerine getirmek amacıyla Resmî Gazetede yayınlanacak tüzük yapa bilir.

(2) Bu maddenin ( I ). fıkrasının genelliğine hanel gelmeksizin tüzükler aşağıdaki hususları kapsayabilir :

(a) Bu Yasa gereğince belirlenmesi gereken veya mümkün olan her hususun saptanması;

(b) Bu Yasa gereğince verilecek veya yenilenecek izinler için ödenecek harçların saptanması;

(c) Herhangi bir kuyu veya ilgili tesislerden temin edilecek su miktarının düzenlenmesi veya sınırlandırılması, başka bir yere taşınması ve temin edilen su miktarının ölçülmesi için su sayacı veya başka cihaz kullanılması;

2.32/1984

(ç) Su tesislerinin boyutlarını, kullanılacak malzeme ve işçiliğini, tesislerin tanzim şeklini, bağlantı, bakım ve onarım konularını ve su tesislerinden ilgili köylerin sulama birliklerine veya ilgili sulama kuruluşlarına verilecek su miktarı için ücret saptama konularını içeren ilkeleri;

(d) Suyun faydasız yere kullanılması ve tüketiminde kullanılan su miktarının yanlış ölçülmesine veya suyun kirlenmesine neden olan veya neden olabilecek herhangi bir su tesisinin kullanılmasının yasaklanması.

(e) Denetimli bölgede bulunan herhangi bir araziye giriş ve içindeki her kuyu veya ilgili tesisleri denetlemenin düzenlenmesi;

<sup>4</sup>(3) Bu madde gereğince yapılan tüzüklere uymayan veya onlara aykırı harekette bulunan her kişi suç işlemiş olur ve dört aya kadar hapis veya 6,000 TL'ne kadar para cezasına veya her iki cezaya birden çarptırılabilir.

Mahkeme- 9  
ye ek yetki

(1) Bu Yasa veya bu Yasa gereği yapılan Tüzük kurallarına aykırı bir suç için yargılanan kişinin cezalandırılması durumunda, mahkeme bu Yasa gereğince verebileceği herhangi bir cezaya ek olarak;

<sup>4</sup> Para cezasının güncelleştirilmesi önerilmiştir.

- (a) Suçun işlendiği kuyu veya ilgili tesislerin durdurulması veya kapatılması için uygun ve gerekli göreceği herhangi bir önlemin alınmasını emredebilir
- (b) Suçun işlendiği sondaj makinesinin müsaderesini emredebilir;
- (c) Suçun işlendiği su tesislerinin bu Yasa gereği yapılan tüzüklere uygun olacak şekilde değiştirilmesini, tamirini veya yerine başka konulmasını emredebilir.

- (2) Bu maddenin (1). fıkrasının (a) ve (c) bentleri gereğince aleyhine emir verilen kişi emre uymada kusur ettiği durumlarda, Kaymakam, emrin yerine getirilmesi için gerekli görülen önlemleri alır ve bu önlemlerin alınması için yapılan masraflar, aleyhine emir verilen kişiden Ceza Usulü Yasasının para cezalarının tahsili ile ilgili kuralları uyarınca toplanır.

Fasıl 155  
33/1982  
27/1992  
20/1998

- (3) Bu Yasa veya bu Yasa gereği yapılan tüzük kuralları uyarınca bir suç hakkında celpname çıkarılması halinde suç hakkındaki davanın konusunu meydana getiren kuyu açma veya su temini amacıyla yapılan işlerin devam etmesi üzerine Kaymakam, bu işlerin veya amacın, davanın dinlenmesine kadar ertelenmesi veya durdurulması için mahkemeye başvurabilir ve bunun üzerine mahkeme uygun göreceği bir ara emrini çıkarır.

Ancak, böyle bir ara emri Hukuk Mahkemeleri Usul Yasası, Mahkemeler Yasası ve Hukuk Mahkemeleri Usul Tüzüğü kurallarına bağlı olur.

Fasıl 6  
9/1971  
23/1984  
9/1976  
3/1978  
10/1978  
6/1980  
23/1980  
19/1981  
18/1982  
34/1982  
56/1982  
21/1983  
7/1984  
20/1984  
4/1985  
7/1986

24/1986

2/1988

5/1988

15/1988

67/1991

8/1995

38/1995

6/1997

Ceza Usulü 10

Yasasının  
88.

maddesinin

uygulan-

maması

Fasıl 155

33/1982

27/1992

20/1998

Yürürlüğe 11

giriş

Bu Yasa uyarınca, herhangi bir suç işlemekle itham olunan herhangi bir kişi aleyhine açılan cezai bir kovuşturmada Ceza Usulü Yasasının 88. Maddesi uygulanmaz.

Bu Yasa Resmî Gazetede yayımlandığı tarihten başlayarak yürürlüğe girer.